

## OZNÁMENÍ

### o dokončení obnovy katastrálního operátoru a jeho vyložení k veřejnému nahlédnutí

Obecní úřad Šárovcova Lhota podle ustanovení § 45 odst. 2 zákona č. 256/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální zákon) a na základě oznámení Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín (dále jen „katastrální úřad“) č.j. OO-22/2011-604 oznamuje, že v budově Obecního úřadu Šárovcova Lhota, v období od 16.04.2014 do 30.04.2014, vždy v pracovních dnech

**bude vyložen k veřejnému nahlédnutí katastrální operát obnovený přepracováním na digitalizovanou katastrální mapu (dále jen "obnovený katastrální operát") v katastrálním území Šárovcova Lhota obce Šárovcova Lhota.**

**Dne 16.04.2014 v době od 09.00 do 16.00 hod. bude veřejnému nahlédnutí přítomen zaměstnanec katastrálního úřadu, v ostatních dnech bude požadované údaje poskytovat zaměstnanec obce nebo osoba pověřená obcí (dále jen „zaměstnanec obce“). V případě, že zaměstnanec obce nebude při nepřítomnosti zaměstnance katastrálního úřadu schopen poskytnout zájemci požadované údaje o jeho vlastnictví, bude možné po předchozí telefonické dohodě na čísle 493 547 325 nahlédnout do obnoveného katastrálního operátu na katastrálním pracovišti v Jičíně.**

Vlastníci nemovitostí a jiní oprávnění (dále jen "vlastníci") se upozorňují na tyto skutečnosti:

1) Obnovou katastrálního operátoru nejsou dotčena vlastnická ani jiná práva k nemovitostem zapsaná v katastru nemovitostí (§ 43 katastrálního zákona).

2) Výměra parcely je evidována s přesností danou metodami, kterými byla zjištěna; jejím zpřesněním nejsou dotčeny právní vztahy k pozemku [§ 2 písm. g) katastrálního zákona].

3) V obnoveném katastrálním operátoru je doplněna dosud platná katastrální mapa zobrazením hranic zemědělských a lesních pozemků, jejichž hranice v terénu neexistují a jsou sloučeny do větších půdních celků, pokud to umožňuje kvalita jejich zobrazení v grafickém operátoru dřívější pozemkové evidence (§ 40 katastrálního zákona), přitom tyto parcely jsou zpravidla označeny novými parcelními čísly, aby se zabránilo duplicitě a nedošlo při majetkovápních převodech k záměně parcel.

4) Vlastníci mohou během vyložení obnoveného katastrálního operátoru a ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy skončilo jeho vyložení, podat námitky proti obsahu obnoveného katastrálního operátoru. O podaných námitkách rozhoduje katastrální úřad (§ 45 odst. 3 katastrálního zákona). V této době mohou vlastníci ohlásit případnou změnu osobních údajů doloženou průkazem totožnosti. Neúčast vlastníků a jiných oprávněných při vyložení operátoru není překážkou pro vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátoru.

5) Katastrální úřad vyhlásí platnost obnoveného katastrálního operátoru dnem 16.05.2014. Nebude-li pravomocně rozhodnuto o některých námitkách, je katastrální úřad oprávněn vyhlásit platnost obnoveného katastrálního operátoru s tím, že tuto okolnost vyznačí v katastru. Po nabytí právní moci rozhodnutí o námitkách katastrální úřad toto upozornění odstraní (§ 46 odst. 1 katastrálního zákona).

6) Dnem vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátoru se dosavadní katastrální operát stává neplatným a nadále se používá obnovený katastrální operát (§ 46 odst. 2 katastrálního zákona).

Toto oznámení se doručuje veřejnou vyhláškou v souladu s ustanovením § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

- všem vlastníkům, kteří mají v obci trvalý pobyt nebo sídlo,
- těm vlastníkům, u kterých není katastrálnímu úřadu znám jejich trvalý pobyt nebo sídlo

a kterým z uvedených důvodů nemůže katastrální úřad doručit toto oznámení podle § 45 odst. 2 katastrálního zákona.

Oznámení vyvěšeno dne:

16.3.2014

Oznámení sňato dne:

OBEC

ŠÁROVCOVÁ LHOTA  
507 81 Šárovcova Lhota 80

Za správnost vyhotovení: Macháčková Věra.